INDIA NON JUDICIAL

१०० रू. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

Admissible under rule 21 and also u/s 5 (1) of L. R. Act 1958 duly Stamped / exempt from Stamp duty under the Indian Stamp Act 1899 Schedule 1A

No. —

Fees Paid —

P. Fee Rs. - 4·50 in cash

Addl. Dist. Sub-Registrar Cossipore, Dum Dum 24-Parganas (North)

24 APR 2000 ৭৯,000.00 (উনআশি হাজার) টাকা মূল্যের

স্থাবর সম্পত্তির দানপত্র

****

Deficit 'A' fees Rs ...... realised vide ...... No ......

A.D.S.R., C. Dum Dum & Collector U/S 41 & 47

দানপত্র গ্রহীতা: -

****

শ্রী রূপক চক্রবর্ত্তী

পিতা শ্রী নৃপেন্দ্র চন্দ্র চক্রবর্ত্তী

জাতি - হিন্দু, পেশা - চাকুরী,

সাং - শিশিরভাদুড়ী স্ট্রীট,

বিরাটী, থানা - নিমতা,

কলিকাতা- ৫১ ।

Market Value assessed Rs. ......

Deficit Stamp duty of Rs. ......

is paid u/s 47 by Bank draft No. ...... dt. ...... from

S. B. I. ...... Branch

Certified that the document is duly Stamped

A.D.S.R., Cossipore, Dum Dum & Collector U/S 41 & 47

দানপত্র দাত্রী : -

****

শ্রীমতী বকুল রাণী চক্রবর্ত্তী

স্বামী শ্রী নৃপেন্দ্র চন্দ্র চক্রবর্ত্তী

জাতি -হিন্দু, পেশা- গৃহস্থালী

সাং - শিশিরভাদুড়ী স্ট্রীট,

বিরাটী, থানা - নিমতা,

কলিকাতা- ৫১ ।

****

কস্য স্থাবর সম্পত্তি মায় আকর আওলাতাদি ও যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ

দরবস্ত হক্ক হকুক দানপত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে: -

নং — ৭৩৭৭
দন ও তারিখ — ৩১/৩/২০০০
ক্রেতার নাম — রাধাশ্যাম চক্রবর্তী
সাকিন — বিজয়া ...
ষ্ট্যাম্প মূল্য — ৩০০
ভেণ্ডার —
বারাসাত ... ২৪ পরগণা
ভেণ্ডার ... নম্বর নাম্বার N-150

Presented for Registration at ......
A. M. / P. M. on the 2.4.(3)...
of April 2000 ... at the Cossipore
Dum Dum Addl. Dist. Sub-Registry
Office, by Bakul Rani Chakraborty
...... the Executant/Claimant ......

আমার কাছে এককেতায় ... মূল্যের ষ্ট্যাম্প না থাকায় ন্যূনতম ... সংখ্যার মোতাবেক ষ্ট্যাম্প পূরন করিলাম।

৭৩৭২ — ৫০০
৭৩৭৭ — ৩০০
৭৩৭৮ — ৩০০
(৭৩৭...) — ৩০০
৪৩০০

Admissible under rule 21 ... A. R. 1958 ... Stamp duty under the Indian Stamp Act 1899 Schedule 1A ...
Fees Paid —
R. Fee ...

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum
24-Parganas (North)

—7 APR 2000

1) Bakul Rani Chakraborty
S/o, W/o, D/o. Rajat Chakraborty
of N/o 18/0 Nripendra ch Chatterjee
P.S ... Sinthi Dakshindari ...
by Caste — Hindu / Muslim
by profession- Service/Business/H/W ...
H/wife, ...

শ্রীমতি বকুল রানী চক্রবর্তী
3184

শ্রীমতি বকুল রানী চক্রবর্তী
3185

শ্রীরাধাশ্যাম চক্রবর্তী

Nirmal kr. Banerjee
S/o, W/o, D/o. ...
of Barasat ...
P.S ...
by Caste — Hindu / Muslim
by profession- Service/Business/...

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum
24-Parganas (North)

—7 APR 2000

Nirmal kr Banerjee
Advt
Barasat Court

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

(২)

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা-নিমতা, এ্যাডিঃ ডিঃ সাব রেজিষ্ট্রারী অফিস কাশীপুর দমদম এলকাধীন পরগণা কলিকাতা ঐ জেলার কালেকটারীর ১৫৮৭ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেকটার বাহাদুর বারাসাত অধীনে নর্থ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত মৌজা দক্ষিণ নিমতা গ্রামে হাল রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট হাল ১৯৮৬ নং খতিয়ান ভুক্ত ১.১৭ শতক জমি বার্ষিক ১২, টাকা ৫ আনা জমার মধ্যে ৯২২৩ নং দাগ ১.১৭ শতক জমির মধ্যে ·৫৯ শতক জমি উহার মধ্যে ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি বার্ষিক হারাহারী মতে খাজনা ৫ আনা ও ঐ থানার অন্তর্গত উক্ত মৌজায় উক্ত ১৫৮৭ নং তৌজির ভুক্ত উপরোক্ত কালেকটার বাহাদুর অধিকারে ২৪৭৯ নং খতিয়ান ভুক্ত ১.১৬ শতক জমি বার্ষিক ১২, টাকা ৩ আনা জমায় মধ্যে ৯২২৩ নং দাগ ১.১৬

নং — [illegible]

সন ও তারিখ — [illegible]/2000

ক্রেতার নাম — [illegible]

সাকিন — [illegible]

ষ্ট্যাম্প মূল্য — [illegible]

ভেণ্ডার [illegible]

বারাসাত কোর্ট, উত্তর ২৪ পরগণা

ভেণ্ডার — শ্রী তাপস কুমার সাহা

ট্রে. ভি. নং —

তারিখ — 23/3/2000

মোট ষ্ট্যাম্প মূল্য — 46000

ট্রেজারী অফিস — বারাসাত

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum
24-Parganas (North)

7 APR 2000

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

(৩)

শতক জমি বার্ষিক ১২, টাকা ৩ আনা জমার মধ্যে ৯২২৩ নং দাগে ১.১৭ শতক জমির মধ্যে .৫৮ শতক জমি উহার মধ্যে ২ কাঠা ৮ ছটাক জমি বার্ষিক হারাহারী মতে ৫ আনা খাজনা একুনে ২টি খতিয়ান ভুক্ত একই দাগের জমির মধ্যে উক্ত জমির মালিক ও দখলি - কার উপেন্দ্র নাথ বন্দ্যোপাধ্যায় দিং কৃত নকসায় চিহ্নিত '' ৭ '' নং প্লট ভুক্ত রাস্তা সহ ৫ কাঠা জমি শ্রী পরিতোষ দত্ত মহাশয় বিগত ইংরাজী ১৩.১.৬০ তারিখে ঐ সাব রেজিষ্ট্রারী অফিসের ১নং বহির, ১৫ নং ভল্যুমের ৪৪ হইতে ৪৭ নং পাতায় নকলীকৃত ১৬৮ নং রেজিষ্ট্রারীকৃত দলিল দ্বারা বাবু হরিপদ রায় চৌধুরীর নিকট হইতে খরিদ খাসে নিব্যূঢ় স্বত্বেভোগ দখল করা কালিন আমি অত্র দানপত্র দাত্রী শ্রীমতী বকুল রাণী চক্রবর্ত্তী বিগত ইংরাজী ৩.৫.১৯৬০ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিষ্ট্রারী অফিসের

নং — [illegible] 2000
সন ও তারিখ — 31/3/2000
ক্রেতার নাম — [illegible]
সাকিন — [illegible]
ষ্ট্যাম্প মূল্য — 200 [illegible]
ভেণ্ডার — [illegible]
বারাসাত কোর্ট, উত্তর ২৪ পরগণা
ভেণ্ডার — শ্রী তাপস কুমার সাহা
ট্রি. জি. নং —
তারিখ — 23/3/2000
মোট ষ্ট্যাম্প মূল্য — 46000
ট্রেজারী অফিস — বারাসাত

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum,
24-Parganas (North)

7 APR 2000

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

১০০ রু.　　Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये　ONE HUNDRED RUPEES

(৪)

৩৮৬৪ নং সাফ কোবালা দলিল মূলে উক্ত "৭" নং প্লট ভুক্ত রাস্তা সহ ৫ কাঠা জমি শ্রী পরিতোষ দত্ত মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া মায় তদুপরিস্থিত পাকা গৃহাদি নির্মাণ করিয়া এযাবৎ কাল খাসে ও নির্ব্যূঢ় স্বত্ত্বে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। যাহা আমার দান, বিক্রয়, ও সর্ব প্রকার হস্তান্তর করিবার উত্তম স্বত্বাধিকার বিদ্যমান।

মানব জীবন অনিত্য, কখন কাহার জীবনের অবসান ঘটিবে তাহা কোন নিশ্চয়তা নেই। তুমি অত্র দানপত্র গ্রহীতা শ্রী রূপক চক্রবর্তী তুমি আমার কনিষ্ঠ পুত্র হইতেছ। তুমি আমার অপার স্নেহের ভালবাসার পাত্র। তুমিআমাকে অতিশয় ভক্তি, শ্রদ্ধা, দেখাশুনা ও সেবা যত্ন করিয়া আসিতেছ। আশা করি ভবিষ্যতেও ঐরূপ শ্রদ্ধা, ভক্তি, সেবা যত্ন করিবে ইহা

নং — [illegible]
সন ও তারিখ — 23/3/2000
ক্রেতার নাম — [illegible]
সাকিন — [illegible], কলি-৫০
ষ্ট্যাম্প মূল্য — [illegible]
ভেণ্ডার — [signature]
বারাসাত কোর্ট উত্তর ২৪ পরগণা
ভেণ্ডার — শ্রী তাপস কুমার সাহা
ট্রে. ফি, নং —
তারিখ — 23/3/2000
মোট ষ্ট্যাম্প মূল্য — 46000
ট্রেজারী অফিস - বারাসাত

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum
24-Parganas (North)

7 APR 2000

দেবী মহামায়া-বর্ম্মণ

আমার দৃঢ় বিশ্বাস। এইক্ষণে তোমার ব্যবহারে আমি পরম প্রীত ও অতিশয় সন্তুষ্ঠ হইয়া তোমার ভালবাসার নিদর্শন স্বরূপ এবং তোমার ভবিষ্যতের সুখের কথা চিন্তা করিয়া আমি তোমাকে আমার গৃহ সংলগ্ন বাস্ত কমবেশী ১ (এক) কাঠা ৩ (তিন) ছটাক ২০ (কুড়ি) বগফুট জমি মায় দরবস্ত হক হকুক : সম্পূর্ণ নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় তোমাকে দান করিলাম। উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে তোমাকে খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম। উক্ত দানকৃত সম্পত্তি তুমি সানন্দে গ্রহণ করতঃ অদ্যকার তারিখ হইতে আমার নির্ব্যূঢ় স্বত্বে সত্ববান, ভোগবান ও মালিক ও দখলিকার হইয়া দান, বিক্রয়াদি ও সর্ব প্রকার হস্তান্তর করণের স্বত্বাধিকারী হইয়া আমার নিজ নামের পরিবর্ত্তে তোমার নিজ নাম বরাবর স্থানীয় মিউনিসিপ্যালিটিতে ও বিভিন্ন সরকারী সেরেস্তায় সন্ সন্ খারিজ দাখিল করতঃ পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে যদৃচ্ছা ব্যবহারে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকো।

কস্মিনকালেও উক্ত দানকৃত সম্পত্তির উপর আমি মায় আমার অন্য কোন ওয়ারিশানগণের কোন প্রকার ওজর আপত্তি ও দাবী দাওয়া করিব না বা করিবেক না। করিলেও তাহা সর্বত্র ও সর্বাদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবেক। উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, লভ্য হক, হকিয়তাদি ও দখল অধিকার ছিল বা আছে তৎ সমুদয় অদ্য হইতে চিরতরে ধ্বংস ও বিলুপ্ত হইয়া এই দানপত্র দলিল মূলে তোমার নাম বরাবর বর্ত্তিল।

প্রকাশ থাকে যে, দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায়, ও নির্দোষ অবস্থায় ও তদাবস্থায় উক্ত সম্পত্তি তোমাকে দান করিলাম। দানকৃত সম্পত্তির আনুমাণিক মূল্য ৭৯,০০০.০০ (উন আশি হাজার) টাকা মাত্র।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum,
24-Parganas (North)

7 APR 2000

এতদ্বর্থে আমি স্বেচ্ছায়, সজ্ঞানে, সুস্থ শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচণায়, আপন খুশীতে এই দানপত্র দলিলের মর্ম সকল সম্যক রূপে অবগত হইয়া অত্র এই দানপত্র দলিল তোমার নাম বরাবর সহি সম্পাদন ও রেজিস্ট্রারী করিয়া দিলাম । ইতি, সন বাংলা ১৪০৬ সালের ২৪ শে চৈত্র । ইংরাজী 2000 সালের -৭ই এপ্রিল ।,

দানকৃত তপশীল সম্পত্তির পরিচয়
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা-নিমতা, এ্যাডি: ডি: সাব রেজিস্ট্রারী অফিস কাশীপুর দমদম এলাকাধীন পরগণা কলিকাতা ঐ জেলার কালেকটারীর ১৫৮৭ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলার কালেকটার বাহাদুর বারাসাত অধীনে নর্থ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির অর্ন্তগত ১৬ নং ওয়ার্ডের অধীন ১৮ নং শিশিরভাদুড়ী স্ট্রীট, হোল্ডিং ভুক্ত মৌজা দক্ষিণ নিমতা গ্রামে , জে, এল, নং ৮, রে:সা: নং - ১০২, হাল রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট ১৯৮৬ এবং ২৪৭৯ নং খতিয়ান ভুক্ত ৯২২৩(নয় হাজার দুই শত তেইশ) নং দাগে '' বি '' নং প্লট ভুক্ত কমবেশী ১ (এক) কাঠা ৩(তিন) ছটাক ২০ (কুড়ি) বর্গফুট বাস্তু গৃহ সংলগ্ন জমি মায় দরবস্তু হক হকুক ও মায় চলাচলের বত্মস্বত্ব ও যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ মায় ইলেকট্রিক সংযোগাদি , টেলিফোন সংযোগাদি ও জলের কলের সংযোগাদি আনয়ণ করিবার অধিকার সহ দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে ।বার্ষিক হারাহারী খাজনা .২৫ পয়সা । অত্র দলিলের সহিত লাল বর্ণের বর্ডার যুক্ত প্ল্যান সংযোগ করিয়া দেওয়া হইল যাহা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে ।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum
24-Parganas (North)

7 APR 200

(৭)

চৌহদ্দি:-

****

উত্তরে- শ্রী কালাচাঁদ কর্মকারের বাড়ী । দক্ষিণে- ১২' ফুট প্রশস্থ রাস্তা ।

পূর্বে - ১২' ফুট প্রশস্থ রাস্তা । পশ্চিমে - প্লট নং'' এ '(দীপক চক্রবর্ত্তীর) জমি ।

এই দানকৃত সম্পত্তি সানন্দে গ্রহণ করিলাম ।

শ্রী দীপক চক্রবর্ত্তী

****

(দানপত্র দাতা)

শ্রীমতি বকুলরাণী চক্রবর্ত্তী

****

(দানপত্র দাত্রী)

মোসাবিদাকারক:-

****

Nirmal Kr Banerjee Advt

শ্রী নির্মল কুমার ব্যানার্জী.
এ্যাডভোকেট

বারাসাত কোর্ট
রেজি: নং ১৪৯২।৮৩

টাইপকারিকাম

****

যুথিকা দাস
যুথিকা দাস,
বারাসাত কোর্ট ।

ইসাদি: -

****

১। মনোজ কুমার চক্রবর্তী
এস. ভি. রোড, বিরাটী, কলি-৫১.

২। শ্রী নির্মল কুমার ব্যানার্জী
[illegible], বিরাটী, কলি-৫১

৩।

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum
24-Parganas (North)
-7 APR 2000

Addl. Dist. Sub-Registrar
Cossipore, Dum Dum
24-Parganas (North)
25-4-2000

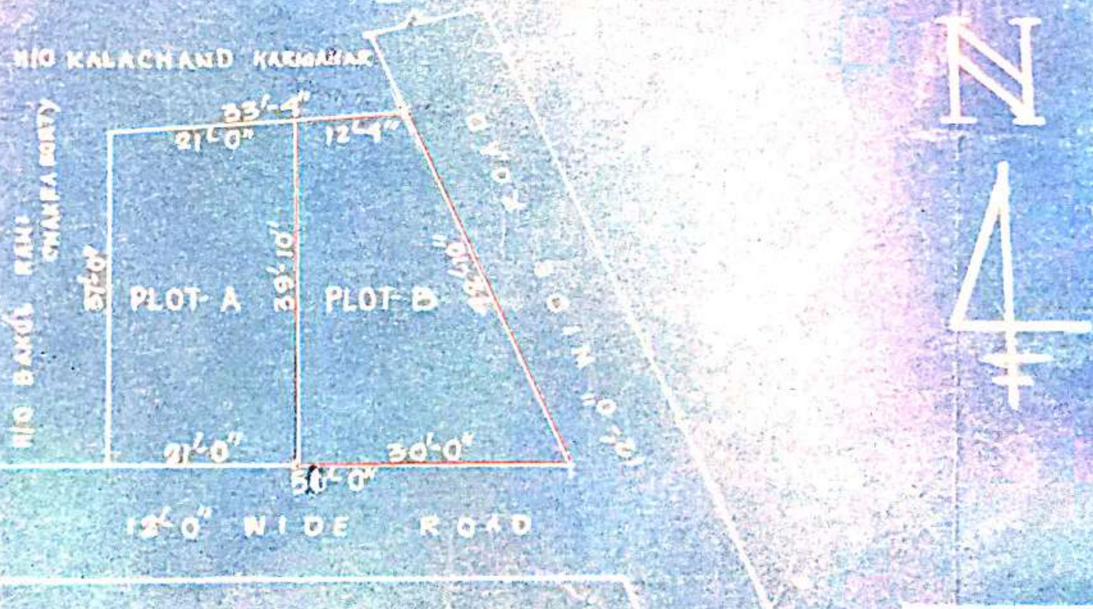
Book No. I
Volume No. 54
Pages 125 to 130
Being No. 2197
for the year 2000

PLAN SHOWING IN MOUZA- DAKSHIN NIMTA, J.L. NO-8, R.S. NO- 102, TOUZI NO-1687, KHATIAN, NO- 1986 & 2479, DAG NO- 9223, HOLDING NO- 18, SISIR BHADURY STREET, WARD NO- 16, UNDER NORTH DUM DUM MUNICIPALITY P.S. - NIMTA, DIST.- 24 PARGS. (NORTH)

SCALE- 1" = 20'-0"

STATEMENT :

PLOT NO	NAME OF DONEE		LAND AREA
A	SRI. DIPAK CHAKRABORTY		1K.- 1CH.- 42 SFT
B	SRI. RUPAK CHAKRABORTY		1K- 3 CH- 20 SFT
	TOTAL LAND AREA		2K- 5CH- 37 SFT



শ্রীমতি বকুল রানী চক্রবর্তী

SIG. OF DONER

DRAWN BY

M.K. Chakraba

LC NO-